# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 66,000円 | 1,000円 |

上階無し ２Ｆ以上 角住戸 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】

| 間取り | 2DK | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | バイオレットハイツ　201号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県横浜市都筑区南山田町4621 | | |
| 交通 | 横浜市営グリーンライン　東山田駅　徒歩10分<br>横浜市営ブルーライン　センター北駅　徒歩22分 | | |
| 間取詳細 | DK(5.6畳) 洋室(6.75畳) 和室(6畳) | | |
| 構造･規模 | 鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 40.27㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 1981年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 17,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 9000円/月～ | | |
| 設備 | 内階段 ガスコンロ設置済 ２口コンロ バス・トイレ別 脱衣所 洗面台 洗面所にドア エアコン | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須　初回月額賃料等の50%要、分割保証委託料月額700円要 | | |
| 備考 | ★鉄骨造りのアパートです♪★角部屋で、下が事務所です♪（気兼ねがないですね♪）★南西向き、陽当り良好!!★東山田駅：徒歩約10分★岸胃腸科外科医院：徒歩約1分・肉の浅見：徒歩約1分・ローソンスリーエフ：徒歩約5分★【学区】中川小学校：徒歩約12分・中川中学校：徒歩約6分★室内とても綺麗です♪ | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月17日　No.1A67


お問合せ先

神奈川県知事（8）第15329号
神奈川県宅地建物取引業協会

**高橋住宅センター株式会社**

神奈川県横浜市都筑区牛久保東１丁目３２番４０号
TEL:045-591-3535　FAX:045-591-3529
E-mail : info@tjc.jp
URL : http://www.tjc.jp


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介元付（専任） |

| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|---|---|---|---|---|
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：16612　物件管理コード：1000000000000000000000011021519

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。