

# FOR RENT

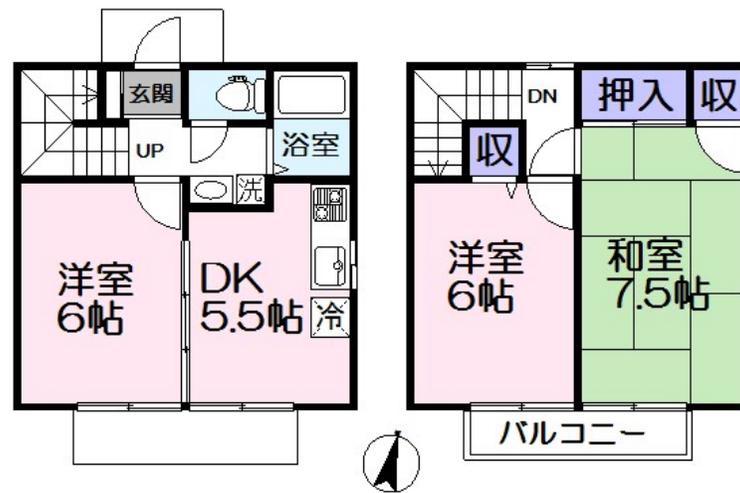
賃料	管理費等
105,000円	1,000円

閑静な住宅街 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ルミエールA棟 102号室		
物件所在地	神奈川県横浜市都筑区南山田3丁目26-15		
交通	横浜市営グリーンライン 東山田駅 徒歩9分		
間取詳細	和室(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(5.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨		
専有面積	61.82㎡	向き	南東
築年月	1995年7月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 追い焚き風呂 シャワートイレ有 洗面台		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時：月額賃料等の50%・以後、分割保証委託料として700円/月かかります。		
備考	「東山田」駅より徒歩9分 ライフソリューション【ファミリーマート：約180㎡・オーケー：約740㎡】 学区【山田小学校・東山田中学校】 Point【駐車場2台分付！・駐輪場有・大き目の物置有】 設備【TV付モニターホン（新品）・換気扇（新品）・システムキッチンのガスコンロ（新品）】ファミリーにお勧めです お気軽にお問合せ下さい！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月20日

No.1T89



神奈川県知事(8)第15329号  
神奈川県宅地建物取引業協会

## 高橋住宅センター株式会社

神奈川県横浜市都筑区牛久保東1丁目3番40号  
TEL:045-591-3535 FAX:045-591-3529  
E-mail: info@tjc.jp  
URL: http://www.tjc.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%