

—FOR RENT

賃料	管理費等
73,700円	3,300円

外壁タイル張り 1フロア2住戸

【外觀】



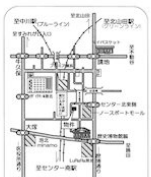
【間取り図】

貸事務所

＜リーブラセンター北＞401号室

★駅前で通勤に便利！★17711基付！
 ★浴室乾燥機付！★エアコン完備！
 ★カーシェア付イタ・叔付！★ミニ冷蔵庫付！
 ★ウォレット付！★洋室に天照照明付！
 (*但しウォレットと天井照明は残置物)

角部屋



※現地案内図※

＜保証会社加入必須＞

- ・初回保証料として賃料等合計額の100%
- ・毎月の賃料は引当手続(1ヶ月)
- ・初回支払のみで継続保証委託料なし



※小さめの事務所で
新規事業に最適！



洋室5.78帖

物入 物入 物入

トイレ PS 下駄箱

洗面 脱衣所

浴室

物件番号

賃料

保証金

管理費

交通

建物名

用途・階数

物件

築年

築年

管理費

駐車場

基本設備

各戸設備

保証

備考

合算書

1K

賃料 73,700円

(税込)

礼金1ヶ月・敷金2ヶ月

横浜市都筑区中央川中一丁目2番21号

文 横浜市ブルー(グリーン)ラインセンター駅直駅

徒歩1分

建物名 **リーブラセンター北**

駅名 駅徒歩陸屋根地上4階建

物件 23.88㎡ 左記図面参照

築年 平成13年2月 築約8年(2年程更新可)

管理費 3,300円/月 CATV基本使用料含む

駐車場 空 左記参照

基本設備 都市ガス・電灯・上下水道

各戸設備 冷暖機能・3点給排水・CATV

保証 当社の定める個人・法人保証(有)保証会社付 保証料別途

備考 1. 本物件は、横浜市都市計画局の定める用途地域に適合する。2. 本物件は、横浜市都市計画局の定める用途地域に適合する。3. 本物件は、横浜市都市計画局の定める用途地域に適合する。

合算書 物件番号



神奈川県土地建物取引業協会会員 横浜市都筑区牛久保東一丁目32番40号

神奈川県知事免許(9)第15329号

高橋住宅センター株式会社

TEL045(591)3535 世田谷区 毎日事務所 営業時間 午前9:00より午後6:00

FAX045(591)3529

※引越見積書 専任媒介介 手数料別途 物件番号

3ヶ月 5ヶ月 6ヶ月 100%

物件番号

間取り	1K		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	事務所（区画）		
建物名・部屋番号	リーブラセンター北 401号室		
物件所在地	神奈川県横浜市都筑区中川中央1丁目		
交通	横浜市営ブルーライン センター北駅 徒歩1分 横浜市営グリーンライン センター北駅 徒歩1分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	23.88㎡	向き	
築年月	2001年2月21日	契約期間	2年
損害保険	有 27,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	エアコン C A T V C A T Vインターネット T Vインターホン ガス給湯 一部フローリング		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：20,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ナップ賃貸保証株式会社、初回のみ賃料等合計額の100%、以後更新等無く継続		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.1J17



神奈川県知事(8)第15329号
神奈川県宅地建物取引業協会

高橋住宅センター株式会社

神奈川県横浜市都筑区牛久保東 1 丁目 3 2 番 4 0 号
TEL:045-591-3535 FAX:045-591-3529
E-mail : info@tjc.jp
URL : http://www.tjc.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%