

# FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	1,000円

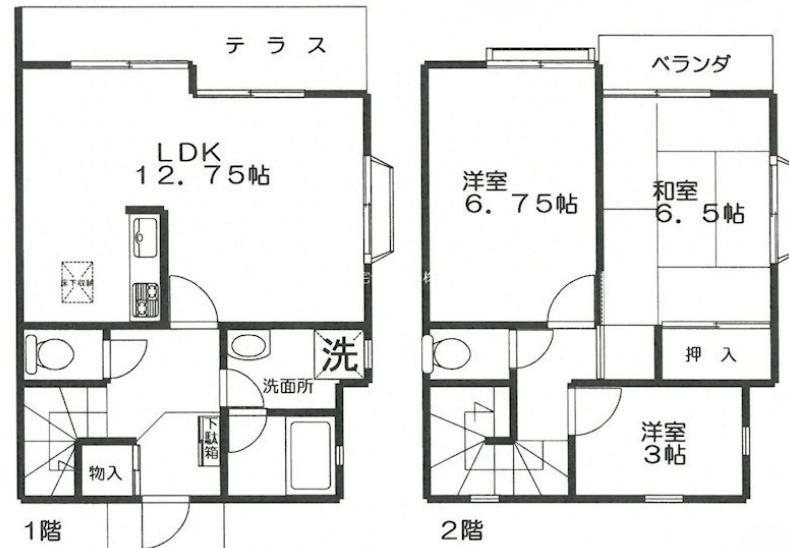
## 北山田駅より徒歩7分！駐車場1台分付！広いお庭

2面採光,南庭,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	今西テラス B-2号室		
物件所在地	神奈川県横浜市都筑区南山田3丁目45-17 B棟		
交通	横浜市営グリーンライン 北山田(神奈川)駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(12.75畳) 和室(6.5畳) 洋室(6.75畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	木造 2階建		
専有面積	70.38m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1995年7月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月21日予定
駐車場	付(無料)		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ガスコンロ設置済, クッションフロア, シャワー, シューズボック		
その他費用	[備考] 鍵交換費用借主負担となります		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 契約時月額賃料等の50%要、分割保証委託料月額700円要		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.D0002



神奈川県知事(8)第15329号  
神奈川県宅地建物取引業協会

高橋住宅センター株式会社

神奈川県横浜市都筑区牛久保東1丁目32番40号  
TEL:045-591-3535 FAX:045-591-3529  
E-mail : info@tjc.jp  
URL : <http://www.tjc.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%